**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛИКИНО-ДУЛЁВО, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛИКИНО-ДУЛЁВО**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Об утверждении методики расчёта годового размера платы**

**по договору на право размещения нестационарного торгового**

**объекта на территории городского округа Ликино-Дулёво**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=825CD3AED37D9C84C4FB55FA4C93239573AB10C13FDCEC9AA9AF36EC07Y833O) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=825CD3AED37D9C84C4FB55FA4C93239573AB15C43CDCEC9AA9AF36EC0783806926539F75A5739130Y73EO) от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=825CD3AED37D9C84C4FB55FA4C93239573A414CA31DBEC9AA9AF36EC07Y833O) от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Московской области от 03.07.2018 № 103/2018-03 «Об установлении базового размера арендной платы на земельные участки, находящиеся в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена на территории Московской области, на 2019 год», Уставом городского округа Ликино-Дулёво Московской области

Совет депутатов городского округа Ликино-Дулёво

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Методику расчёта годового размера платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Ликино-Дулёво (Приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании городского округа Ликино-Дулёво «Информационный Вестник городского округа Ликино-Дулёво» и разместить на официальном сайте «округ-лд.рф» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов городского округа Ликино-Дулёво О.Г. Филиппова.

**Председатель Совета депутатов**

**городского округа Ликино-Дулёво О.Г. Филиппов**

**Временно исполняющий полномочия**

**Главы городского округа Ликино-Дулёво А.Ю. Буянов**

**Принято решением Совета депутатов**

**городского округа Ликино-Дулёво**

**от 25.07.2019 № 102/8**

Приложение

к решению Совета депутатов

городского округа

Ликино-Дулёво

от 25.07.2019 № 102/8

**Методика расчета годового размера платы по договору**

**на право размещения нестационарного торгового объекта**

**на территории городского округа Ликино-Дулёво**

1. Исчисление годового размера платы по договору осуществляется по следующей формуле:

ЦД = БС \* S \* Ks \* Kсп \* Ктер, где

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЦД | - | цена договора (цена лота аукциона) |
| БС | - | базовая ставка |
| В соответствии с Законом Московской области от 03.07.2018 № 103/2018-03 «Об установлении базового размера арендной платы на земельные участки, находящиеся в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена на территории Московской области, на 2019 год» в городском округе Ликино-Дулёво базовая ставка установлена в размере:  - Ликино-Дулёво 28,12 рублей за метр квадратный установки нестационарного торгового объекта.  - Куровское 28,12 рублей за метр квадратный установки нестационарного торгового объекта.  - Дрезна 19,95 рублей за метр квадратный установки нестационарного торгового объекта.  - остальные населённые пункты 1,60 рублей за метр квадратный установки нестационарного торгового объекта. | | |
| S | - | площадь нестационарного торгового объекта |
| Ks | - | коэффициент зависимости от площади НТО (таблица 1) |
| Kсп | - | коэффициент специализации НТО (ассортимент товаров и услуг, реализуемых в нестационарном торговом объекте) (таблица 2) |
| Ктер | - | коэффициент, учитывающий территориальное местонахождение нестационарного торгового объекта (таблица 3) |

2. Исчисление платы на срок менее года осуществляется по следующей формуле:

ЦД = (БС \* S \* Ks \* Kсп \* Ктер) / Г \* ЧД, где

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Г | - | количество дней в году |
| ЧД | - | число дней, в течение которых размещается нестационарный торговый объект |

|  |  |
| --- | --- |
| Кs - коэффициент зависимости от площади НТО | Таблица 1 |
| Наименование | Значение коэффициента |
| Торговый (вединговый) автомат, уличный холодильник, бахчевой развал, елочный базар | 25 |
| Нестационарные передвижные торговые объекты (автоприцепы, палатки, лотки, автомагазины, автофургоны, автолавки, автоцистерны, тележки, и другие аналогичные объекты) за исключением торговых (вединговых) автоматов, уличных холодильников и торговых объектов площадью более 5 квадратных метров | 25 |
| Нестационарные торговые объекты площадью до 10 квадратных метров включительно | 45 |
| Нестационарные торговые объекты площадью более 10 квадратных метров до 15 квадратных метров включительно | 35 |
| Нестационарные торговые объекты площадью более 15 квадратных метров до 20 квадратных метров включительно | 28 |
| Нестационарные торговые объекты площадью более 20 квадратных метров до 25 квадратных метров включительно | 27 |
| Нестационарные торговые объекты площадью более 25 квадратных метров до 30 квадратных метров включительно | 26 |
| Нестационарные торговые объекты площадью более 30 квадратных метров до 35 квадратных метров включительно | 21 |
| Нестационарные торговые объекты площадью более 35 квадратных метров до 40 квадратных метров включительно | 21 |
| Нестационарные торговые объекты площадью более 40 квадратных метров до 50 квадратных метров включительно | 19 |
| Нестационарные торговые объекты площадью более 50 квадратных метров | 19 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ксп - коэффициент специализации НТО | Таблица 2 |
| Наименование | Значение коэффициента |
| Смешанный ассортимент (продовольственные и непродовольственные товары) | 3,2 |
| Общественное питание | 3,5 |
| Продовольственные товары (смешанный ассортимент) | 3,0 |
| Прохладительные (безалкогольные) напитки, соки, квас | 3,0 |
| Непродовольственные товары (смешанный ассортимент) | 2,5 |
| Молоко и молочная продукция, торговля мороженым | 2,5 |
| Печатная продукция и сопутствующие товары | 2,5 |
| Цветы | 3,0 |
| Бытовые услуги | 1,5 |
| Хлеб и кондитерские изделия | 2,0 |
| Елочный базар\* | 5,0 |
| Бахчевой развал \*\* | 3,0 |
| Овощи и фрукты (ягоды) (при реализации сезонной продукции)\*\*\* | 3,0 |
| Вода | 2,8 |
| Ритуальная продукция | 5,0 |
| Прочие услуги | 3,0 |
| \* размещается ежегодно с 20 декабря по 5 января  \*\* размещается ежегодно с 1 августа по 1 ноября  \*\*\* киоски по продаже плодово-овощной продукции размещаются ежегодно  с 01 апреля по 01 ноября | |

|  |  |
| --- | --- |
| Ктер–территориальный коэффициент | Таблица 3 |
| Наименование | Значение коэффициента |
| Центральные улицы городского округа Ликино-Дулёво | 1,5 |
| Остальные улицы городского округа Ликино-Дулёво | 1,0 |