**Г Л А В А**

**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 25.01.2018г. № 114**

**г. Орехово-Зуево**

**Об утверждении на 2018 год величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан, проживающих на территории Орехово-Зуевского муниципального района, малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма**

В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5A40459D149DBDF36B243D277179A329B86C6989F171CB670ACB780003u1d8L) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5A40459D149DBDF36B243D277179A329B86C6680F473CB670ACB780003u1d8L) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](consultantplus://offline/ref=5A40459D149DBDF36B243C296479A329B86D6789FD7ECB670ACB780003u1d8L) Московской области от 12.12.2005 N 260/2005-ОЗ "О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", [Законом](consultantplus://offline/ref=5A40459D149DBDF36B243C296479A329BC686E8EFC7C966D02927402u0d4L) Московской области от 22.12.2017года N 231/2017-ОЗ "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда",

**П о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить на 2018 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан, проживающих на территории Орехово-Зуевского муниципального района, малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в размере 3464 руб.55 коп.(три тысячи четыреста шестьдесят четыре 55 копеек) рублей (приложение).

2. Отделу организационно-информационной работы Управления правовой и организационно-информационной работы обеспечить размещение(опубликование) настоящего постановления на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Хренова А.Е.

**Глава Орехово-Зуевского**

**муниципального района Б.В. Егоров**

Отп. 8 экз.

дело, А.Е. Хренову, прокуратура, Упр. ЖКХ-4,

упр.прав. и организ.-информ. работы. (А)

Приложение

к постановлению Главы

Орехово-Зуевского муниципального района

Московской области

от 25.01.2018г. № 114

**ПОРЯДОК**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВЕЛИЧИНЫ ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА 2018 ГОД**

В соответствии со статьей 3 [Закона](consultantplus://offline/ref=5A40459D149DBDF36B243C296479A329BC686E8EFC7C966D02927402u0d4L) Московской области от 22.12.2017года N 231/2017-ОЗ "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», величина порогового значения доходов и стоимости имущества (ПЗ) определяется по формуле:

ПЗ = НП x СС / Т, где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма на одного гражданина, установленная решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района от N 34/2 от 25.02.2015 г. в размере 18 кв. м;

СС - среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, утвержденное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29 декабря 2017г. № 356-Р на I квартал 2018 года по Орехово-Зуевскому муниципальному району - 46 194,00 руб.;

Т - расчетный период накопления - период времени, необходимый для накопления средств, достаточных для приобретения жилого помещения, установленный [постановлением](consultantplus://offline/ref=40ED491EC5CD476E495432CD29CD546FA8396E9C006F2BA0F55998D2T4Q8J) Правительства Московской области от 21.12.2007 N 997/42 в размере 240 месяцев.

ПЗ = 18 x 46 194,00/ 240 =3464 руб.55коп.