**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКИЙ РАЙОН, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Об утверждении условий приватизации**

**объекта недвижимого имущества,**

**находящегося в собственности**

**Орехово-Зуевского муниципального района**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами: от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Орехово-Зуевский муниципальный район Московской области», решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района от 19.08.2008г. № 79/7 «Об утверждении положения о порядке приватизации имущества Орехово-Зуевского муниципального района», решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района от 22.12.2016г. № 148/14 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации недвижимого имущества Орехово-Зуевского муниципального района на 2017 год» (в редакции решения Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района от 10.03.2017г. № 18/5), выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.04.2017г. № 99/2017/15748331, отчетом об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества от 07.06.2017г. № 396-17 Совет депутатов Орехово-Зуевского муниципального района

**Р Е Ш И Л :**

1. Утвердить условия приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Орехово-Зуевского муниципального района:

помещение, назначение: нежилое, общая площадь 568,6 кв.м., этаж 1,2,3,4, адрес объекта: Московская область, Орехово-Зуевский район, г. Дрезна, ул. И.Н.Зимина, д.8, пом.30-43 (далее – Имущество).

Способ приватизации Имущества – аукцион. Рыночная стоимость Имущества – 2818644,0 рублей (Два миллиона восемьсот восемнадцать тысяч шестьсот сорок четыре рубля) без учета налогов (НДС). Начальная цена продажи – 2818644,0 рублей (Два миллиона восемьсот восемнадцать тысяч шестьсот сорок четыре рубля) без учета налогов (НДС).

Форма подачи предложений о цене – открытая.

2. Учреждению «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района» произвести продажу объекта недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего решения, в соответствии с утвержденными условиями приватизации.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района Филиппова О.Г.

**Председатель Совета депутатов**

**Орехово-Зуевского муниципального района О.Г. Филиппов**

**Принято решением Совета депутатов**

**Орехово-Зуевского муниципального района**

**от 30.06.2017 № 59/11**

**Глава Орехово-Зуевского**

**муниципального района Б.В. Егоров**