**Информационное сообщение**

**об итогах аукциона № ПЭ-ОЗ/17-101 в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Орехово-Зуевского муниципального района Московской области**

Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района» сообщает об итогах проведенного аукциона № ПЭ-ОЗ/17-101 в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Орехово-Зуевского муниципального района.

**Дата и время проведения аукциона: 24.03.2017г. в 10 час.00 мин. по московскому времени**

**Продавец**: Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района».

**Организатор**: ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Организационно-технические функции по организации и проведению аукциона**: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование – ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). 17.02.2017г.(извещение 170217/6987935/03).

**Место подачи (приема) заявок:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**Лот № 1:**

**ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ.**

Характеристики:

Наименование: **Здание**.

Назначение: нежилое.

Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Орехово-Зуевский район, Давыдовское с.п., д. Давыдово, 2-ой микрорайон, д. 31а.

Площадь, кв.м: 52,8.

Кадастровый номер: 50:24:0040701:357.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Рыночная стоимость Объекта 1:** **485 228,36 руб.** (Четыреста восемьдесят пять тысяч двести двадцать восемь руб. 36 коп.) без учета НДС.

**ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.**

Характеристики:

Адрес (местонахождение): Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Давыдово, Давыдовское с/п, 2-ой микрорайон, д. 31а.

Площадь, кв.м: 196,0.

Кадастровый номер: 50:24:0040701:2184

Категория земель:земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: магазины.

**Документ, подтверждающий право собственности**: выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.07.2016 (Приложение 2).

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Рыночная стоимость Объекта 3:** **423 991,12 руб.** (Четыреста двадцать три тысячи девятьсот девяносто один руб. 12 коп.) НДС не облагается.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:**

**Начальная цена продажи Объекта (лота) аукциона: 909 219,48 руб.** (Девятьсот девять тысяч двести девятнадцать руб. 48 коп.) без учета НДС.

**Шаг аукциона: 45 460, 97 руб.** (Сорок пять тысяч четыреста шестьдесят руб. 97 коп.).

**Размер задатка: 181 843,90 руб.** (Сто восемьдесят одна тысяча восемьсот сорок три руб. 90 коп.) НДС не облагается.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие: Цуканов Денис Евгеньевич, Шевченко Анастасия Викторовна, Гореславская Галина Константиновна, Носиков Дмитрий Павлович.

**Победителем аукциона в электронной форме признан участник Цуканов Денис Евгеньевич (ИНН 503408741283), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере 3045885,07 руб.** (Три миллиона сорок пять тысяч восемьсот восемьдесят пять рублей 07 коп.) без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме Гореславская Галина Константиновна (ИНН 507303080611) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: 3000424,10 руб. (Три миллиона четыреста двадцать четыре рубля 10 коп.) без учета НДС.